

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XLIV/365/24  
Rady Gminy Dłutów  
z dnia 29 lutego 2024 r.

## ROZSTRZYGNIĘCIE WÓJTA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻENIA DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

W wyniku wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Dłutów dla części obrębu geodezyjnego Dąbrowa wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w dniach od 06.06.2023 r. do 28.06.2023 r. zgłoszono uwagi, które rozpatruje się w sposób następujący:

Nie uwzględnia się uwagi zgłoszonej 11 lipca 2023 roku:

- 1) liczba miejsc parkingowych pozostaje bez zmian ponieważ zaproponowane 1 miejsce na 100m<sup>2</sup> w opinii projektanta nie zaspokoi potrzeby parkingowych dla wszystkich możliwych rodzajów usług dopuszczonych na tym terenie np. usług handlu;
- 2) ze względu na problem z zachowaniem między innymi norm akustycznych nie mam możliwości łączenia zabudowy mieszkaniowej z produkcyjną. Na terenie dopuszcza się jedynie mieszkania pracownicze;
- 3) na obszarze opracowania są już dopuszczone wnioskowane dachy płaskie;
- 4) zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej byłoby niezgodne ze studium.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
GMINY DŁUTÓW  
  
Krzysztof Janas