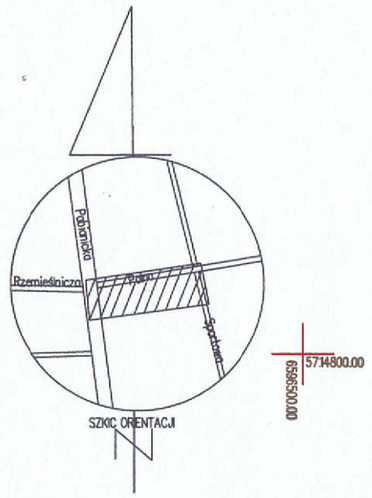
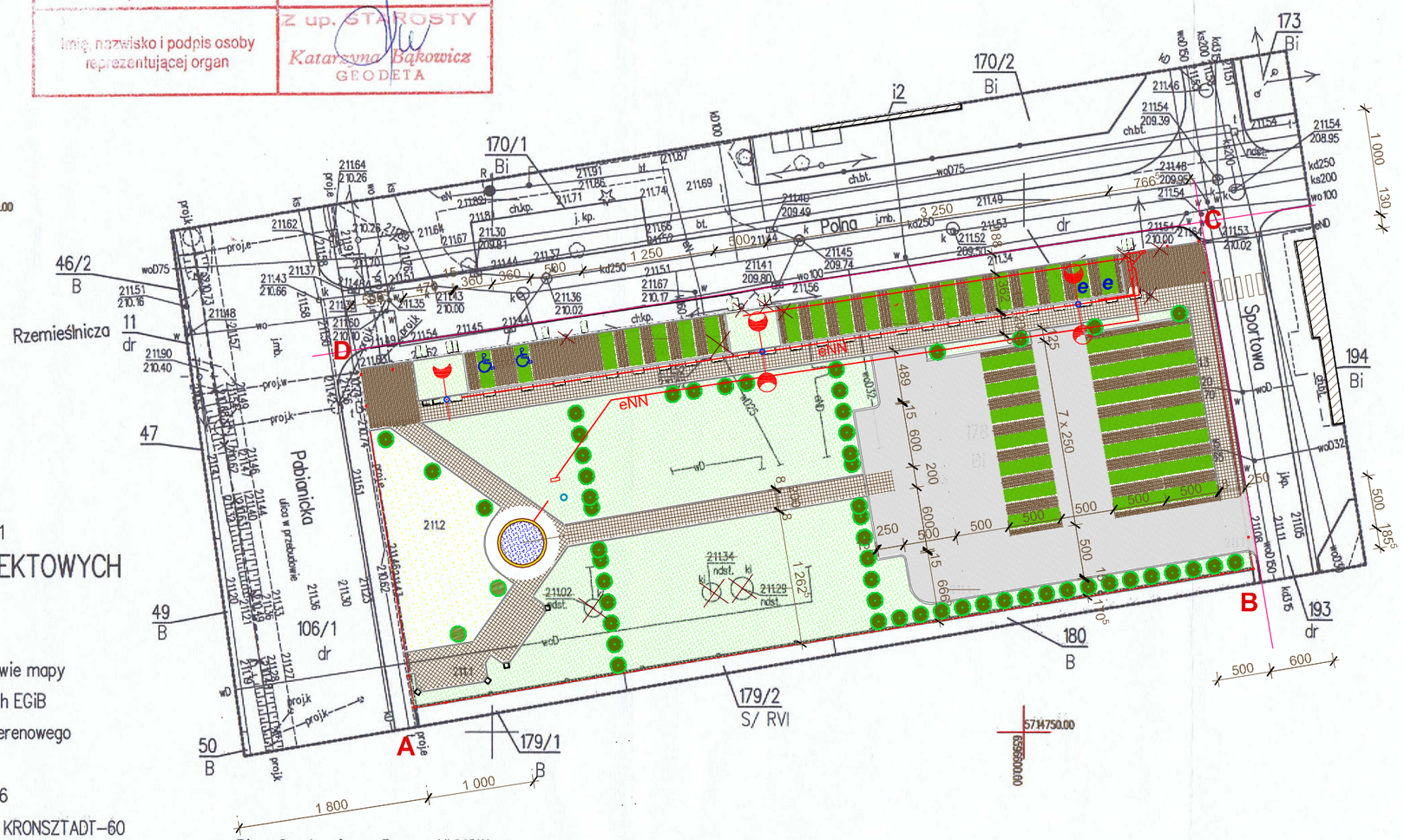
Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PABIANICKI
Nr materiału ewidencyjny materiału z operatu technicznego	P.1008.2019. 3504
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2019 -11- 08
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY Katarzyna Bąkowicz GEODETA





pow. pabianicki

gm. Dłutów id. 100803_2

obr. Dłutów id. 100803_2.0004

ul. Polna

dz. 178 oraz część dz.170/2 i 177/1

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1 : 500

Mapę niniejszą wykonano na podstawie mapy zasadniczej s. 6.158.33.01.1.2, danych EGiB mapy numerycznej, oraz wywiadu terenowego z września 2019r.

Układ współrzędnych "2000" strefa 6

poziom odniesienia wysokościowego KRONSZTADT-60

Mapę sporządzono bez sprawdzenia stanu KW.

GK.6641.2887.2019

Biuro Geodezyjno – Prawne KLIMOW s.c.

Wiesław Piotr Klimow
Geodeta uprawniony
upr. nr 13597

98-100 Wronowice
ul. Kanarkowa 11
Pabianice, dn. 01.10.2019r.

Za brak na mapie urządzeń nie zgłoszonych do inwentaryzacji powykonawczej, wykonawca niniejszej mapy nie ponosi odpowiedzialności.

Granice w zakresie opracowania mapy spełniają kryteria określone w rozporządzeniu w sprawie ewidencji gruntów i budynków oraz standardów

UWAGA:
Mapa jest wydrukiem cyfrowego opracowania geodezyjnego do celów projektowych zaewidencjonowanego w PODGiK w Pabianicach dnia 08-11-2019 pod numerem P.1008.2019.3504

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM:

BILANS POWIERZCHNI TERENU:

Powierzchnia działki	2511,00 m^2=100%	
Powierzchnia zabudowy	0,00 m^2	
Powierzchnia biologicznie czynna (łącznie =1259,20 m^2=50,15%>50% wg MPZP)		
w tym powierzchnia trawników urządzonych	952,30 m^2	
w tym powierzchnia kwietników urządzonych	169,75 m^2	
w tym powierzchnia lustra wody w fontannie	13,07 m^2	
w tym powierzchnia zieleni w gabionach	20,50 m^2	
w tym powierzchnia zieleni w płytach ażurowych (41,7% łącznej powierzchni całkowitej płyt ażurowych 248,40 m^2)	103,58 m^2	
Powierzchnia utwardzeń (łącznie =1272,30 m^2)		
w tym powierzchnia dróg wewnetrznych, miejsc parkingowych, chodników utwardzona pełną kost. bet.		1127,48 m^2
w tym powierzchnia utwardzona płytami ażurowymi miejsc parkingowych (58,3% łącznej powierzchni całkowitej płyt ażurowych 248,40 m^2)		144,82 m^2

LEGENDA:

- A-D — Granice działki inwestora
- Granice terenu opracowania
- Linia rozgraniczająca
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Budynki istniejące b.z.
- Projektowane nawierzchnie:
  - -trawa
  - -kwietnik dywanowy trwały
  - -chodniki (kostka betonowa)
  - -utwardzenia miejsc parkingowych kostką bet.
  - -utwardzenia miejsc parkingowych płytami ażurowymi z wypełnieniem trawą
  - -utwardzenia drogowe kostką bet.
- Projektowana ilość miejsc parkingowych
- Projektowane miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych
- Projektowana miejsca parkingowe do ładowania pojazdów elektrycznych (6 m.p.)
- Projektowane wymalowania nawierzchni
- Projektowane elementy małej architektury:
  - -lampa oswietleniowa LED
  - -wewnetrzna instalacja eNN
  - -napis przestrzenny "DŁUTÓW"
  - -kosz na śmieci
  - -ławka
  - -wiata rowerowa (ilość stanowisk)
  - -gazony z nasadzeniami trawą ozdobną
  - -studzienki tech. i wodomierzowa, inst. wody
  - -zbiornik odpływowy i instalacja kanalizacji
- Zieleń projektowana:
  - -nasadzenia Pinus mugo var. Pumilio
- Wr (12) — Elementy istniejące przeznaczone do rozbiórki
- Ukształtowanie terenu:
  - -rzędne terenu istniejące bez zmian
  - -rzędne terenu istniejace do zmiany
  - -projektowane rzędne terenu

UWAGI:
Projekt chroniony prawem autorskim, kopiowanie rysunków i rozwiązań projektowych zastrzeżone.
Wszystkie elementy budynku wykonać zgodnie z przepisami prawa, normami oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
Wszystkie zastosowane materiały powinny posiadać stosowne atesty, aprobaty i certyfikaty do stosowania w budownictwie.
W przypadku pojawienia się rozbieżności projektowych bezzwłocznie powiadomić nadzór autorski.

INWESTOR:
Gmina Dłutów
ul. Pabianicka 25
95-081 Dłutów

PRACOWNIA PROJEKTOWA:

B -KWADRAT ANTONI BARYŁA
93-521 ŁÓDŹ ul. STRYCHARSKA 5/48
tel/fax: 042 684 04 34 ,e-mail: b-kwadrat@o2.pl

PROJEKTANCI, BRANŻA :	NR UPRAWNIEŃ, SPECJALNOŚĆ :	PODPIS:
mgr inż. arch. Antoni Baryła ARCHITEKTURA	*21/R-266/ŁOIA/04 specjalność architektoniczna*	
mgr inż. Tomasz Florkowski DROGI	*WKP/0352/PWOD/17 specjalność drogowa*	
tech. Andrzej Goszczyński INST. ELEKTRYCZNE	*372/94/WŁ spec. instalacyjno-inż. w zakr. sieci i inst. elektr.*	
inż. Paweł Bańczak INSTALACJE SANITARNE	*ŁOD/0309/PWOS/05 instalacyjna w zakr. sieci instalacji i urz. cieplnych, went., gaz., wod. i kan.*	

PROJEKT:
BUDOWA WĘZŁA PRZESIADKOWEGO W DŁUTOWIE -teren przy ul. Polnej 1 w Dłutowie, dz. nr ew. gr. 170/2, 177/1, 178, 193, obręb Dłutów, gmina Dłutów, powiat pabianicki

FAZA PROJEKTU:
PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

BRANŻA:
ARCHITEKTURA

TYTUŁ RYSUNKU:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NR RYSUNKU:

PROJEKT	ETAP	FAZA	BRANŻA	NR RYS.	REWIZJA
GDPP-	0-	BW	A-	001-	0

SKALA :	DATA :	RYSOWAŁ :	STR.
1:500	12-2019	Antoni Baryła	