Dłutów, dnia 14.04.2016 r.

Gmina Dłutów

ul. Pabianicka 25

95-081 Dłutów

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: Budowę przedszkola w Dłutowie.

**WYJAŚNIENIE I MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ**

Działając zgodnie z art.38 ust. 1,2 ustawy z dnia29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych(tj. Dz.U. z 2015 r., poz.2164) Zamawiający w odpowiedzi na złożone zapytania wyjaśnia treść SIWZ.

**Pytanie: 1.** Opis w wykazie stolarki jako „drewniane” mają określać rzeczywiście drewniane czy może drewnopodobne jeżeli tak, to proszę o podanie parametrów np. wypełnienie rodzaj okładziny, itp.

**Odpowiedź: 1.**Użyte w wykazie stolarki słowo „drewniane” odnosi się jedynie do rodzaju

drzwi, a nie rzeczywistego materiału. Drzwi wewnętrzne mogą być wykonane

jako np.:

- konstrukcja drewniana sosnowa rama wypełniona materiałem stabilizującym

("plaster miodu") obustronnie oklejona laminowaną płytą HDF.

- konstrukcja drewniana sosnowa rama wypełniona materiałem stabilizującym

("plaster miodu") obustronnie oklejona lakierowaną płytą drewnopodobną.

- konstrukcja- rama wykonana z płyty MDF oklejona obustronnie płytą HDF i

pokryta okleiną dekoracyjną.

- konstrukcja skrzydła z ramiaków wykonanych z płyty MDF z doklejką z drewna

iglastego, płyty o właściwościach akustycznych jako wypełnienie oraz płyty

MDF pokrywającej całość skrzydła.

**Pytanie: 2.** Kosztorys przewiduje ościeżnice do drzwi wewnętrznych jako stalowe, w wykazie stolarki ościeżnice drewniane -- proszę o zajęcie stanowiska

**Odpowiedź: 2.** Należy przewidzieć ościeżnice drewniane lub drewnopodobne.

**Pytanie: 3**. Jeżeli mają być drewniane lub drewnopodobne, to czy na całą grubość ściany?

**Odpowiedź:3.** Nie stawia się wymagań dotyczących szerokości ościeżnic czy mają być na całą grubość ściany czy nie.

**Pytanie :4.** W opisie do PT występuje zapis „wszystkie narożniki ścian pomieszczeń w których będą przebywać dzieci zabezpieczyć do 1,20 i 160 m, kątownikiem drewnianym” oraz „narożniki ścian w magazynach i przy głównych traktach komunikacyjnych należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi” - proszę o podanie ilości i parametrów.

**Odpowiedź**: W salach dziecięcych na piętrze na narożnikach wypukłych obudów kanałów wyrzutni oraz w korytarzach parteru i piętra zastosować osłony narożników wypukłych - 6 szt. listw wysokości 1,4m z kątownika drewnianego min. 3,5 x 3,5cm, gr.0,5cm ze sfazowanym narożnikiem 0,5x0,5cm lakierowane lub malowane farbą olejną, alternatywnie można zastosować produkowane osłony narożników z pianki np. firmy „3m”.

Rezygnuje się z pozostałych zabezpieczeń.

**Pytanie: 5.** Barak w przedmiarze robót sanitarnych wentylatorów łazienkowych typu SILENT Silent 100 – 1 szt. ; Silent 200 – 1 szt. ; Silent 300 – 1 szt.

Odpowiedź: Należy wycenić dodatkowe wentylatory SILENT 100 -1szt, SILENT 200 – 1szt, SILENT 300- 1szt.

**Pytanie: 6.** Barak w przedmiarze rur na wykonanie instalacji gazu średniego ciśnienia

Odpowiedź: Koszt został ujęty w poz. 78 w kosztorysie instalacji zewnętrznych.

**Pytanie: 7.** Prosimy o umieszczenie na stronie zestawienia grzejników na rzutach poziomych nie można doczytać wszystkich grzejników są pozasłaniane przez rurarz instalacji podłogowej i grzejnikowej.

**Odpowiedź:** W załączeniu wydruk z programu obliczeniowego z zestawieniem grzejników.

**Pytanie: 8.** Brak jest dokładnego opisu i wymiarów okapów wentylacyjnych nad taboretami i kuchniami gazowymi.

**Odpowiedź:** 8. Okap nad trzonem kuchennym ze stali nierdzewnej dł. 340cm, szer. 130cm, wys. 45-55cm wyposażony w oświetlenie i łapacze tłuszczu np. firmy JEVEN. Okap nad taboretami grzewczymi kondensacyjny, ze stali nierdzewnej dł. 150cm, szer. 80cm, wys.45-55cm bez wyposażenia w oświetlenie i bez łapaczy tłuszczu np. firmy JEVEN.

**Pytanie: 9.** Z jakiego materiału ma być wykonane odwodnienie liniowe wokół kuchni gazowych i jak ma być zasyfonowane.

**Odpowiedź:** Zastosować typowe odwodnienie liniowe z plimerobetonu z rusztem ze stali nierdzewnej wyposażone w skrzynkę odpływową, kosz osadczy i zasyfonowanie.

**Pytanie: 10.** Czy grzejniki KERMI można zamienić na grzejniki Purmo lub CosmNova?

**Odpowiedź:** W projekcie zastosowano grzejniki energooszczędne z przepływem szeregowym (najpierw rozgrzewająca się płyta przednia) i zaleca się ich pozostawienie.

**Pytanie 11**. W przedmiarze instalacji wewnętrznych w pozycji numer 4, wycenić należy słupek ze stali nierdzewnej do mocowania przewodu gazowego, o przekroju fi 100x2.0 mm, natomiast w projekcie Architektury na rysunku nr 17 pokazany jest słupek fi 50 mm.

**Odpowiedź:** Do wyceny należy należy przyjąć słupek ze stali nierdzewnej o przekroju 100x2.0 mm.

**Pytanie 12.** W projekcie zagospodarowania terenu naniesiono panel akustyczny wolnostojący( porośnięty bluszczem) oraz gazon betonowy o łącznych wymiarach 1.80x1.20 m np. firmy Piccolo Gazony. Elementy te nie zostały uwzględnione w załączonych do przetargu przedmiarach.

**Odpowiedź:** Należy wycenić ekran akustyczny o wym. dł.8 m szer. 4m np. panele KOHLHAUER PLANTA, 6 szt. 3960 x 1000 mm, 1 słupek narozny i 3 słupki pośrednie wys. 2.5 m kotwione na głębokość 0,5 m w fundamencie betonowym C15/20 o wymiarach 30x30 cm, głębokość min. 80 cm, głębokość min. 80 cm pod powierzchnią terenu.

**Pytanie 13.** Jaki rodzaj styropianu należy przyjąć do ocieplenia ścian zewnętrznych. Czy ma to być styropian o gęstości 20kg/m3 czyli EPS 100 stosowany do izolacji dachów, podłóg i części podziemnych jak podano w opisie do projektu budowlanego.

**Odpowiedź:** Zgodnie z przedmiarami należy przyjąć do ocieplenia ścian zewnętrznych: styropian EFS-15, do izolacji podłóg: styropian EPS 100, do izolacji dachu: styropian EPS 200, do izolacji ścian fundamentowych: styropian ekstradowany XPS(gęstość 29-36kg/m3.

**Pytania 14.** Czy szafa na materacyki wchodzi w zakres przetargu.

**Odpowiedź:** Szafa na materacyki podobnie jak reszta mebli sal dziecięcych nie wchodzi w zakres przetargu.

**Pytanie 15**. Czy wyposażenie technologiczne zespołu żywienia wchodzi w zakres przetargu.

**Odpowiedź:** Zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje wyposażenia kuchni.

**Pytanie: 16**. Proszę o załączenie detalu obudowy grzejników z płyt boazeryjnych na rusztach metalowych z pokryciem jednostronnym na konstrukcji stalowej z zestawieniem materiałowym.

**Odpowiedź:** Zamiast osłon indywidualne projektowanych dla grzejników dł.110cm w klatce schodowej i dł.140 cm w szatni (poz. 198,199,200 przedmiaru ogólnobudowlanego) należy przyjąć obudowy wykonywane typowo z drewna pokrytego pianką np. firmy „Za siedmioma” Quander Przemysław Wojtkowiak o powierzchni odpowiednio : 1m2 (1=1,2 m, h=0,8) i 1,5 m2, 1=1,8m, h=0,8 m).

**Pytanie : 17** w związku z faktem, iż zgodnie z punktem 3 SIWZ uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia oraz faktem, iż Zamawiający w dniu 13.04.2016 r. opublikował wyjaśnienia iż przetarg nie obejmuje wyposażenia kuchni wnosimy o wyjaśnienie na jakim etapie Zamawiający zamierza wyposażyć zespól żywieniowy. Zaznaczamy, ze niezbędnymi elementami do uzyskania pozytywnej opinii Sanepidu niezbędnej do uzyskania pozwolenia na użytkowanie jest wykonanie pełnego wyposażenia węzła żywieniowego. Samo wykonanie podejść zasilania poszczególnych urządzeń ma znaczenie na efekt końcowy. Wprowadzenie innego Wykonawcy w celu wykonania wyposażenia technologicznego lub ewentualnie potrzeba jego przeróbki dla konkretnych urządzeń może mieć wpływ na udzieloną gwarancję.

**Odpowiedź:** Zamawiający zamierza rozpocząć procedurę wyboru Wykonawcy wyposażenia kuchni (zespołu żywieniowego na początku 2017 roku. Prace w w/w zakresie prowadzone będą po wykonaniu przez Wykonawcę budowy przedszkola wszelkich podejść pod montaż urządzeń zgodnie z dokumentacją projektową. Wobec powyższego konieczne jest uwzględnienie w harmonogramie rzeczowo –terminowo –finansowym czasu na wykonanie montażu urządzeń. Dla zachowania uprawnień gwarancyjnych w pełnym zakresie prace muszą być prowadzone pod nadzorem i we współpracy z Wykonawcą budowy przedszkola.

Uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian:

Wprowadzone zmiany są niezbędne dla prawidłowej wyceny przedmiotu umowy w związku z zapytaniami Wykonawców w toku postępowania przetargowego.

Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert.