



Dłutów, dnia 18.09.2024 r.

RGN.6840.2.2024

INFORMACJA

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) – Wójt Gminy Dłutów podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **10 września 2024 r. o godzinie 10.00** w siedzibie Urzędu Gminy w Dłutowie odbył się I nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości o mieszanym przeznaczeniu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Dłutów, położonej w obrębie Ślądkowice oznaczonej numerem 194/5 o powierzchni 0,0029 ha oraz numerem 194/9 o powierzchni 0,1216 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pabianicach prowadzi księgę wieczystą LD1P/00057987/3.

Ww. nieruchomość została sprzedana.

Do sprzedaży nieruchomości, na którą składają się dwie działki oznaczone nr 194/5 oraz 194/9 zostało dopuszczonych pięć osób. Nie było osób niedopuszczonych do przetargu.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 63 000,00 zł brutto (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100). **Działki nr 194/5 oraz 194/9 stanowiące jedną nieruchomość do wspólnego zagospodarowania zostały sprzedane za cenę 95 000,00 zł brutto** (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100), w tym podatek VAT stanowiący 10 671,46 zł (słownie: dziesięć tysięcy sześćset siedemdziesiąt jeden złotych 46/100).

Za 685 m² nieruchomości (dz. 194/5 o pow. 0,0029 ha oraz część dz. 194/9 o pow. 0,0656 ha), które przeznaczone jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (6.MN.15) wyliczono należność 57 069,09 zł brutto tj. 46 397,63 zł netto. Pozostała część działki 194/9 stanowiąca 560 m² w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Dłutów przeznaczona jest pod tereny łąk (symbol planu: 6.Rł), za którą wyliczono należność 37 930,91 zł brutto tj. 37 930,91 netto.

Nabywcą przedmiotowej nieruchomości zostali **państwo Anna i Zbigniew Wojtaszek zam. Ślądkowice.**